

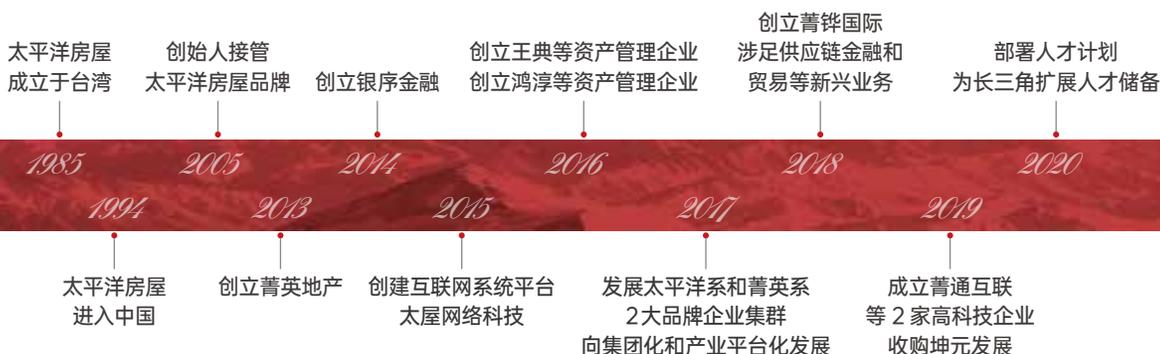


太平洋[®]房屋
PACIFIC REHOUSE

安心托付 幸福满屋
Living Happily Entrusted Entirely

始于1985年 品质服务 树立房地产行业典范

SET AN EXAMPLE FOR THE REAL ESTATE INDUSTRY



砥砺前行 载誉前行 不断创新

REAL ESTATE AGENCY LEADER



金桥梁



白玉兰纪念奖



最佳雇主企业奖



最具影响力经纪公司



27年 100多项企业荣誉 唯一蝉联 17次上海房地产经纪行业最高荣誉——金桥梁

布局长三角 纵深延展市场版图

DEEP EXTENSION OF THE MARKET MAP

- 从一城一区走向长三角广袤市场，从默默无闻到跻身前列，再到跨越千亿规模，太平洋房屋生动诠释了“行远自迩”的真谛。全面进军杭州、南京、苏州市场；布局宁波、无锡等市场。

扎根上海 超千亿格局 开拓壮阔版图

ROOTED IN SHANGHAI

13⁺

区域服务全覆盖

600⁺

线下直营门店

180⁺

核心商圈

8000⁺

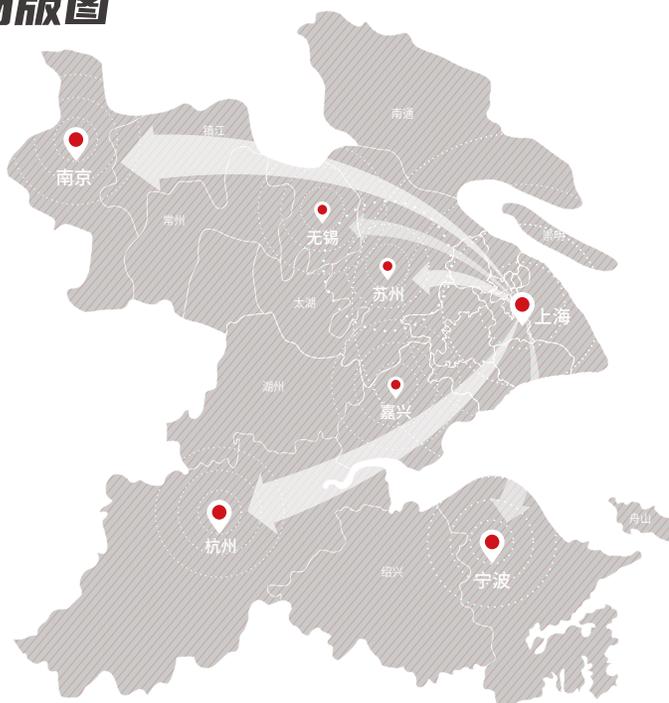
专业房产经纪人

50w⁺

房产成交量

50000亿⁺

交易总金额



聚焦专业深耕 洞察客户需求

DEEP EXTENSION OF THE MARKET MAP



【百万保证金】



公司联合行业协会，推出百万保证金先行赔付计划。如有因公司违反承诺接到投诉，核查后即可赔付，保障用户租售全过程的权益。

V【VIP房】服务



"VIP房"是2017年公司向上海二手房市场所有房东方客户首度推出的爆款产品，以10项特权服务让房东方客户卖房无忧。

【5心服务】



以最人性化的专业服务，用心解决二手房买卖中的痛点，让客户放心、省心、安心、用心、暖心。

【6大交易服务中心】



在闵行、浦东、宝山、松江、普陀和徐汇六个区分别设立了交易服务中心。

【置尊保】服务



所有交易资金直接由上海市政府指定的第三方公司进行监管，中介不触碰买卖双方交易房款保障交易安全。

【九鼎承诺】服务



推出十一项安心承诺，在交易前、中、后全方位把控风险，打造最安全的交易环境，让房东及客户无后顾之忧。

新一代房产经纪人

NEW REAL ESTATE AGENT



- 房产交易，是大多数中国人一辈子最重要的消费之一，作为居间服务者，经纪人在其中扮演着举足轻重的角色。
- 随着房产经纪行业的不断迭代升级，经纪人正在从简单的信息提供者和交易撮合者，进阶为有足够专业密度和服务厚度的“顾问型经纪人”。服务者的品质决定了服务品质。
- 太屋通过制定一系列标准化的服务流程和经纪人服务评价体系，立志打造一支高专业度、高学历、向上向善价值观的新经纪人团队，不断推动提升行业的服务理念与服务品质，重塑行业价值，促进行业升级。
- 此外，太屋推出人才升级战略，打造储备干部队伍，培养精英化管理人才，为行业输送极具市场竞争力的复合型高端人才。

大数据平台开发

BIG DATA PRODUCT PLATFORM DEVELOPMENT

太屋网
TAIWU NETWORK

大数据处理能力的房产服务平台

太屋APP
TAIWU APP

上海本地的二手房交易租赁平台

太屋RSP
TAIWU RSP

太屋人内部移动化的作业平台





太屋大学 全方位培训体系 为人才提供良好成长生态

TAIWU UNIVERSITY

人均学习时长 213.2h

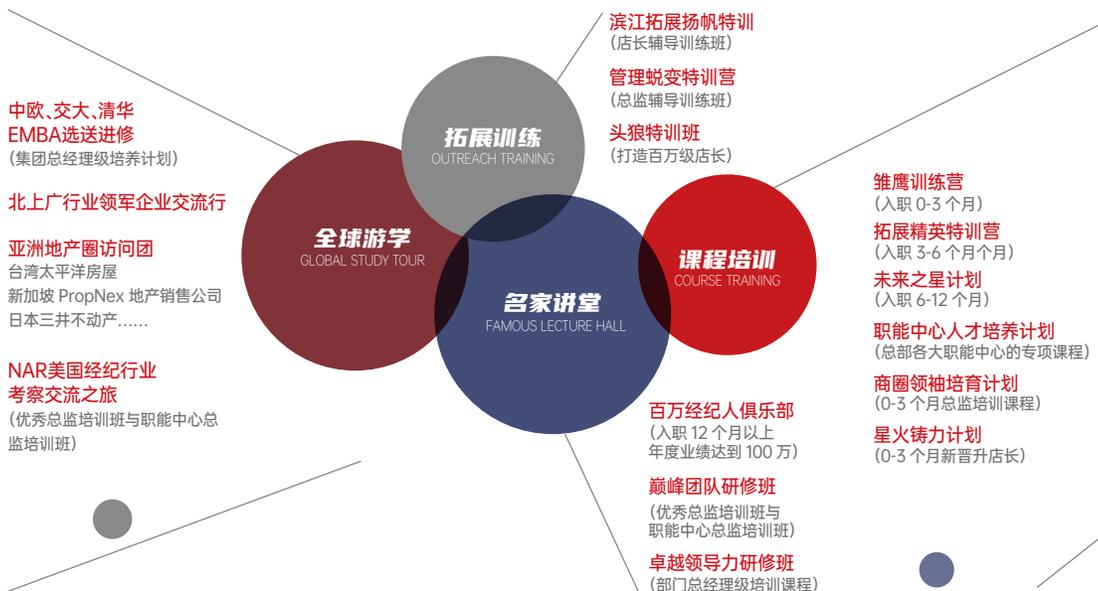
课程覆盖率 96.5%

通过在太屋大学一系列的学习,带动经纪人的变化,包括技能、认知和行为的改变,为企业人才赋能,打造企业专属人才体系,从而带动行业提升。

科学合理的课程设置

SCIENTIFIC AND REASONABLE CURRICULUM

学习中成长,成长中学习,所有课程均会伴随时代和企业的发展不断更新迭代。



太平洋的愿景、使命、价值观

PACIFIC REHOUSE VISION, MISSION, VALUES

目标 GOALS	使命 TO MAKE LIFE	价值观 VALUES	真文化 TRUE CULTURE	愿景 VISION
成为受人尊重的企业	让社会认可 让客户满意 让员工热爱 让同行敬畏	勤奋 诚信 正向 分享 利他	说真话 做真事 真服务 真拼搏 真付出	成就员工以成就企业 成就企业以回报社会

向善向上

GOODNESS UP

太平洋房屋始终秉持公司文化，“成就企业以回报社会”，一直扎根社区。充分发挥门店的独特优势，以多种多样的便民服务项目助力居民生活，从身边小事做起，更加系统地社区居民提供帮助，提供有意义的服务，成为社区和谐、向善的积极力量。

♥ 做社区好邻居
受益居民超千万人次
GOOD NEIGHBORS IN THE COMMUNITY

♥ 疫情防控志愿服务
隔离病毒 不隔离爱
EPIDEMIC PREVENTION AND CONTROL

♥ 环卫工人“爱心接力站”
城市美容师 进屋歇歇脚
LOVE RELAY STATION

♥ 爱心基金
温暖同行 情满人间
LOVE FUND

♥ 高考加油站
COLLEGE ENTRANCE EXAMINATION FIGHTING

♥ 阳光之家
关爱智障人士 让世界充满爱
SUNNY WORLD

♥ 垃圾分类志愿服务
GARBAGE SORTING VOLUNTEER SERVICE

♥ 红马甲在行动
服务温度书写企业责任
RED ARMOR IN ACTION

♥ 地铁站志愿服务
MTR VOLUNTARY SERVICE

太平洋房屋

时钟的指针不息向前

沉淀越加深厚

太平洋房屋始终坚持做难而正确的事

立志改变行业生态和经纪人社会价值

营造更好的产品和服务

一步步向着“百年企业”的目标迈进



太平洋房屋总部

地址: 上海市徐汇区零陵路583号海洋石油大厦3楼

邮编: 200030

邮箱: taiwugroup@taiwu.com

电话: 021-51697999

公司主页: www.taiwugroup.com